

# ZEICHENERKLÄRUNG

## ART DER BAULICHEN NUTZUNG

- (§ 5 Abs. 2 Nr. 11, § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB; §§ 1-11 BauNVO)
- W** Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1, Nr. 1 BauNVO)
  - M** Gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1, Nr. 2 BauNVO)
  - G** Gewerbliche Bauflächen (§ 1 Abs. 1, Nr. 3 BauNVO)
  - S** Sondergebiet (§ 11 BauNVO)

## GEMEINBEDARF, SPORT- UND SPIELANLAGEN

- (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 5 und Abs. 6 BauGB)
- Flächen für den Gemeinbedarf
  - Öffentliche Verwaltung
  - Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
  - Schule
  - Kindergarten
  - Post
  - Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
  - Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
  - Feuerwehr
  - Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen (Vereinsgebäude)
  - Polizei
  - Gesundheitliche Zwecke (Pfleheim, etc.)

## ÜBERÖRTLICHER VERKEHR UND ÖRTLICHE HAUPTVERKEHRSZÜGE

- (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)
- Autobahnen und autobahnähnliche Strassen
  - Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstrassen
  - Ruhender Verkehr
  - Bahnanlagen

## VERSORGUNGSANLAGEN, ABFALLETSORGUNG, ABWASSERBESEITIGUNG

- (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 12, 14 und Abs. 6 BauGB)
- Flächen für Versorgungsanlagen, u.ä.
  - Abwasser - Kläranlage
  - RÜB
  - HRB
  - Wasserbehälter
  - Hackselplatz

## HAUPTVERSORGUNGS- UND HAUPTABWASSERLEITUNGEN

- (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB)
- Elektrische Freileitung über 110 KV
  - Bodensee-Wasserversorgung Hauptleitung - unterirdisch
  - Besigheimer Wasserversorgung Hauptleitung - unterirdisch
  - SEL Erdgasfernleitung - unterirdisch (inkl. Schutzstreifen)
  - Kraichgauleitung (KRA, DN300) - unterirdisch (inkl. Schutzstreifen)

## GRÜNFLÄCHEN

- (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)
- Grünflächen
  - Sportplatz
  - Friedhof
  - Badeplatz, Freibad
  - Zeltplatz
  - Dauerkleingärten
  - Spielplatz
  - Schießplatz
  - BMX Bahn

## WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT

- (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 16 und Abs. 6 BauGB)
- Wasserflächen
  - HQ-Bereich = Überschwemmungsgebiet
  - HQ-Bereich
  - Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen, Planung: bereits fachtechnisch abgegrenzt
  - Wasserschutzgebiet (§ 5 Abs. 4 BauGB)

## AUFSCÜTTUNGEN, ABGRABUNGEN, BODENSCHÄTZE

- (§ 5 Abs. 2 Nr. 8 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 17 und Abs. 6 BauGB)
- Flächen für Aufschüttungen
  - Flächen für Abgrabungen

## LANDWIRTSCHAFT UND WALD

- (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 18 und Abs. 6 BauGB)
- Flächen für die Landwirtschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 18a BauGB)
  - Wald
  - Weinbau / Gärtnerei / Obstanlagen
  - Aussiedlerhof
  - Schuppenanlage

## SCHUTZ, PFLEGE UND ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT

- (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 20, 25 und Abs. 6 BauGB)
- Flächenvorschläge und Suchräume für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
  - Biotop gem. § 33 NatSchG bzw. gem. § 30a LWaldG (s. Landschaftsplan)
  - Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechtes (§ 9 Abs. 6 BauGB)
  - Naturschutzgebiet
  - Landschaftsschutzgebiet
  - Naturdenkmal (flächig / Einzelgebilde)
  - FFH-Gebiet
  - Vogelschutzgebiet

## STADTERHALTUNG UND DENKMALSCHUTZ

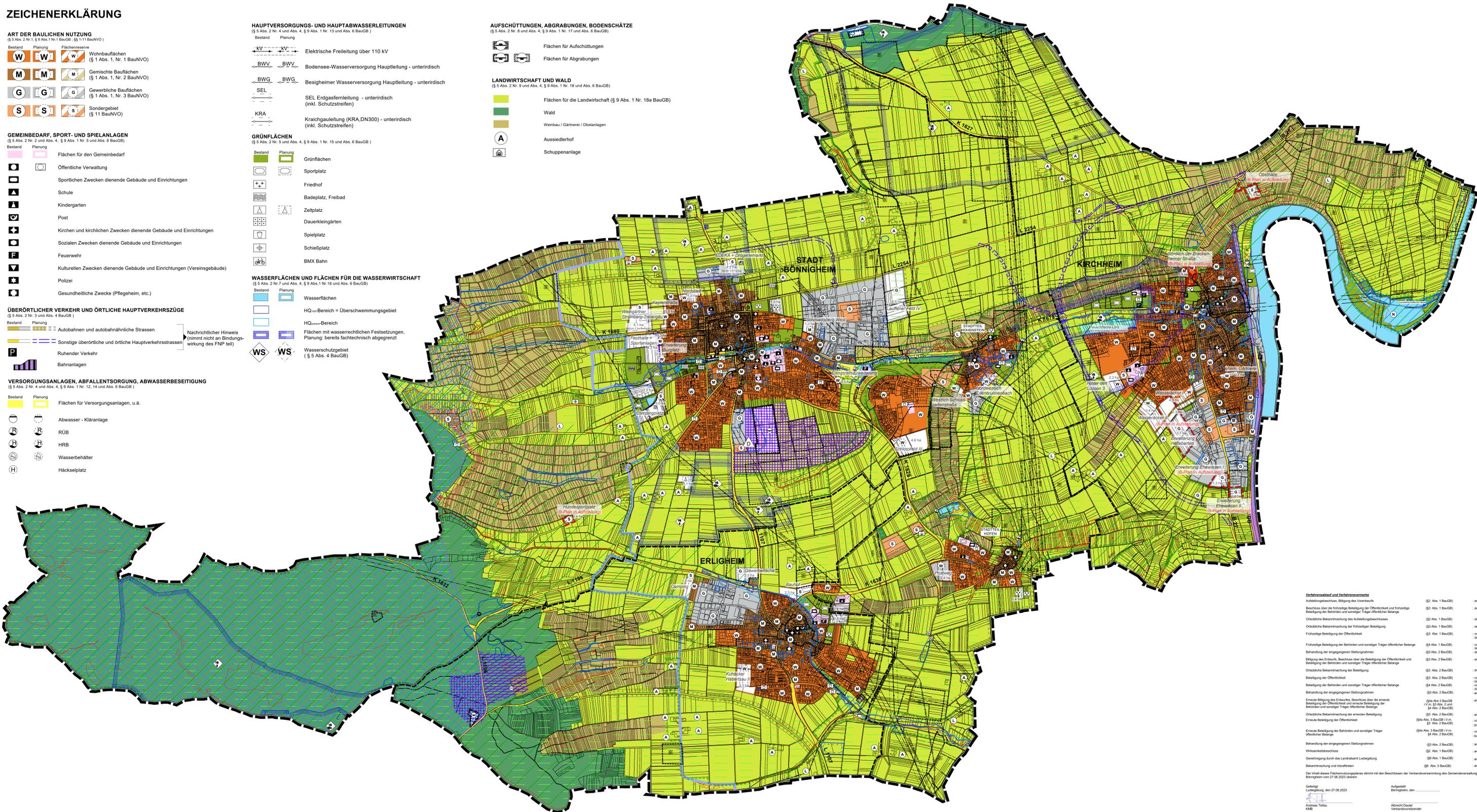
- (§ 5 Abs. 4, § 9 Abs. 6, § 172 Abs. 1 BAUGB)
- Umgrenzung der Sanierungsgebiete (§ 5 Abs. 5 BauGB)
  - Archaisches Denkmal (§ 2 und 22 DSCHG), Einzelanlagen (unbewegliche Kulturdenkmale, Bodendenkmale)

## SONSTIGE PLANZEICHEN

- Planungsgebietsgrenze GVV Bönningheim, Erligheim, Kirchheim a.N.
- Gemarkungsgrenzen Gemeinden
- Allasterverdachtsfläche § 5 Abs. 3, 4 BauGB

## NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME AUS DEM REGIONALPLAN

- Naturpark Stromberg
- Regionaler Grünzug (VRG)
- Gebiet für den Abbau oberflächennaher Rohstoffe (VRG)
- Gebiet für die Sicherung von Rohstoffen (VRG)
- Deponie
- Bergbauberechtigung „Bönningheim 1“ - Stensalz
- Richtfunkverbindung inkl. Schutzkorridor



Verfahrensstadium und Verfahrensvermerk	(§ 2 Abs. 1 BauGB)	am 25.10.2016
Aufstellungsbeschluss, Bildung des Vorrentwurfs	(§ 3 Abs. 1 BauGB)	am 24.10.2016
Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	(§ 2 Abs. 1 BauGB)	am 21.06.2018
Örtliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses	(§ 3 Abs. 1 BauGB)	am 21.06.2018
Örtliche Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung	(§ 3 Abs. 1 BauGB)	am 21.06.2018
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit	(§ 3 Abs. 1 BauGB)	am 21.06.2018
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	(§ 4 Abs. 1 BauGB)	am 27.02.2017
Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen	(§ 3 Abs. 2 BauGB)	am 27.10.2020
Bildung des Entwurfs, Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit und Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	(§ 3 Abs. 2 BauGB)	am 27.10.2020
Örtliche Bekanntmachung der Beteiligung	(§ 3 Abs. 2 BauGB)	am 18.11.2020
Beteiligung der Öffentlichkeit	(§ 3 Abs. 2 BauGB)	am 27.11.2020
Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	(§ 4 Abs. 2 BauGB)	am 27.11.2020
Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen	(§ 3 Abs. 2 BauGB)	am 08.11.2021
Erneute Bildung des Entwurfs, Beschluss über die erneute Beteiligung der Öffentlichkeit und erneute Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	(§ 4 Abs. 3 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB)	am 08.12.2021
Örtliche Bekanntmachung der erneuten Beteiligung	(§ 3 Abs. 2 BauGB)	am 11.12.2021
Erneute Beteiligung der Öffentlichkeit	(§ 4 Abs. 3 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB)	am 28.01.2022
Erneute Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	(§ 4 Abs. 3 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB)	am 17.12.2021
Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen	(§ 3 Abs. 2 BauGB)	am 27.06.2023
Wirksamkeitsbeschluss	(§ 2 Abs. 1 BauGB)	am 27.06.2023
Genehmigung durch das Landratsamt Ludwigsburg	(§ 6 Abs. 1 BauGB)	am .....
Bekanntmachung und Inerkräftwerden	(§ 6 Abs. 5 BauGB)	am .....

Fortschreibung FNP 2020 - 2035  
Gemeindeverwaltungsverband Bönningheim

Kreis: Ludwigsburg  
Stadt / Gemeinden: Bönningheim, Erligheim, Kirchheim a.N.

Flächennutzungsplan

Bearbeitet:	Hofmann/Hübner	Maßstab:
Gezeichnet:	Hofmann/Hübner	1:10.000
Datum:	05.05.2023	
Plannummer: F02	ProjNr: 1556	



Der Inhalt dieses Flächennutzungsplanes stimmt mit den Beschlüssen der Verbandversammlung des Gemeindeverwaltungsverbandes Bönningheim vom 27.06.2023 überein.

Gefertigt  
Ludwigsburg, den 27.06.2023

Abrecht Dautel  
Verbandsvorsitzender